

Số: 132/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 18 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;  
Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang  
Căn cứ Thông báo số 137/2023/TB-ĐG-KG ngày 23/11/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Thái Văn Cước, bà Lý Kim Sua; địa chỉ: Ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 5.879,9m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 194, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm là 361.613.850đ (Ba trăm sáu mươi một triệu, sáu trăm mười ba ngàn, tám trăm năm mươi đồng).

2. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng đất, diện tích đất 6.240,6m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 158, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 836.801.568đ (Tám trăm ba mươi sáu triệu, tám trăm lẻ một ngàn, năm trăm sáu mươi tám ngàn đồng).

3. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng đất và cây trồng trên đất, diện tích đất 1.888,7m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 195, đất vườn; đất tọa lạc tại ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 1.002.380.216đ (Một tỷ, không trăm lẻ hai triệu, ba trăm tám mươi ngàn, hai trăm mười sáu đồng).

Tổng cộng: 2.200.795.634đ, làm tròn 2.200.796.000đ (Hai tỷ, hai trăm triệu, bảy trăm chín mươi sáu ngàn đồng)

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 11/01/2024.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Lô A5 - Căn 27, đường Khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

\*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã.Thới Quán;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Danh Minh Nhường**